



MEMORIA 2018 ANUAL

(A los efectos previstos en el Artículo 11.1 LCP)



INFORME DE GESTIÓN ECONÓMICA

| (A) GESTIÓN ECONÓMICA COLEGIAL 2018 | IMPORTE EN € |
|--|---------------------|
| GRUPO VII - INGRESOS | |
| 70.- INGRESOS POR INTERVENCIÓN PROFESIONAL | 507.746,09 |
| Cuotas mensuales | 209.194,50 |
| Cuotas incorporación | 2.960,50 |
| Cuota por intervención profesional | 1.919,07 |
| Derechos de visado y registro | 288.887,99 |
| Ingreso suministro material profesional | 4.494,05 |
| Otros ingresos colegiales privativos | 389,98 |
| 73.- TRABAJOS REALIZADOS PARA INMOVILIZADO MATERIAL | 0.00 |
| 74.- AYUDAS Y SUBVENCIONES. | 32.315,00 |
| 75.- INGRESOS POR GESTIÓN COLEGIAL. | 34.755,55 |
| 76.- INGRESOS FINANCIEROS. | 12.178,50 |
| 77.- INGRESOS PROCED. DE INMOVILIZADO E INGRESOS EXCEPCIONALES. | 5.427,88 |
| 79.- REVERSIÓN DETERIORO CRÉDITOS COMERCIALES | 1.500,00 |
| Total ingresos | 593.923,02 |
| GRUPO VI – GASTOS | |
| 60.- MATERIAL DE OFICINA Y OTROS | 2.520,51 |
| 61.- REPRESENTACIÓN Y APORTACIONES | 47.091,40 |
| 62.- SERVICIOS EXTERIORES | 137.888,45 |
| 63.- TRIBUTOS | 4.314,84 |
| 64.- GASTOS DE PERSONAL | 427.417,05 |
| Sueldos y salarios | 244.005,81 |
| Seguridad social a cargo de la empresa | 74.433,61 |
| Otros gastos sociales | 578,08 |
| Indemnizaciones | 108.400,00 |
| 65.- FORMACIÓN, RELACIONES PUBLICAS Y GESTIÓN | 54.549,57 |
| 67.- DEPRECIACIÓN INMOVILIZADOS Y GTOS. EXTRAORDINARIOS | 1.845,07 |
| 68.- DOTACIONES PARA AMORTIZACIONES | 35.354,84 |
| 69.- PÉRDIDAS POR DETERIORO Y OTRAS DOTACIONES | 2.000,00 |
| Total gastos | 712.982,18 |

| (A) RETRIBUCIONES DE LOS MIEMBROS DE LA JUNTA DE GOBIERNO | IMPORTE EN € |
|---|------------------|
| Asignación al cargo miembros Junta de Gobierno y dietas por asistencia a reuniones de Junta de Gobierno y Comisión Delegada | 49.233,50 |
| Total Retribuciones J.G. | 49.233,50 |

CUOTAS APLICABLES

| (B) CUOTAS APLICABLES 2018 | IMPORTE EN € |
|--|--------------|
| CUOTA DE INCORPORACIÓN AL COLEGIO | |
| De 0 a 3 meses desde finalización estudios (subvencionado 100 %) | 0,00 |
| De 3 a 6 meses desde finalización estudios (subvencionado 60 %) | 50,00 |
| De 6 a 12 meses desde finalización estudios (subvencionado 50 %) | 75,00 |
| Más de 12 meses desde finalización estudios | 125,00 |
| Procedente de otro Colegio, o no resistentes | 125,00 |
| Reincorporación (primera reincorporación subvencionada 66,66%) | 60,00 |
| Sucesivas reincorporaciones | 180,00 |
| CUOTA INCORPORACIÓN SOCIEDAD PROFESIONAL: | 0,00 |
| CUOTA MENSUAL COLEGIADO | |
| Colegiado no ejerciente: de 0 a 12 meses desde finalización estudios | 15,00 |
| Colegiado no ejerciente: más de 24 meses desde finalización estudios | 19,00 |
| Colegiado ejerciente: de 0 a 12 meses desde finalización estudios | 24,00 |
| Colegiado ejerciente: de 13 a 24 meses desde finalización estudios | 30,00 |
| Colegiado ejerciente: más de 24 meses desde finalización estudios | 33,00 |
| POR INTERVENCIÓN COLEGIAL | |
| Derechos de visado/ Derechos de Registro | (1) |

(1) Según documento adjunto

CUOTAS VISADO

(1) Documento adjunto

GASTOS POR GESTIÓN DE VISADOS Y REGISTROS DE TRABAJOS PROFESIONALES LOS GASTOS REFLEJADOS HAN DE INCREMENTARSE CON EL I.V.A. CORRESPONDIENTE

Los gastos de visado incluyen el registro de la actuación profesional

| TRABAJOS NO DO | Gastos/€ | | DIRECCIÓN OBRA EDIFICACIÓN | Gastos/€ | | D. O. URBANIZ. Y OTRAS CONSTRUC. | Gastos/€ | |
|--|----------|----------|-------------------------------|---------------|-----------------|---|---------------|-----------------|
| | Visado | Registro | | Visado | Registro | | Visado | Registro |
| CEE Viviendas | | | Sup const./m2 | | | PEM en € | | |
| | | | Hasta 40 | 30 | 25 | Hasta 20.000 | 30 | 25 |
| De 0.00-150.00 m2 | 10 | 8 | de 40,01 a 100 | 45 | 38 | 20.001 a 50.000 | 45 | 38 |
| De 150.01-750.00 m2 20 | 20 | 16 | 100,01 a 200 | 95 | 80 | 50.001 a 100.000 | 95 | 80 |
| De 750.01-3500.00m2 30 | 30 | 24 | 200,01 a 300 | 150 | 125 | 100.001 a 150.000 | 150 | 125 |
| Más de 3500.00m2 50 | 50 | 40 | 300,01 a 400 | 175 | 145 | 150.001 a 200.000 | 175 | 145 |
| CEE Locales | | | 400,01 a 800 | 250 | 210 | 200.001 a 400.000 | 250 | 210 |
| Loc. Hasta 150.00 m2 10 | 10 | 8 | 800,01 a 1.200 | 350 | 290 | 400.001 a 600.000 | 350 | 290 |
| Loc. de 150.01 a 250.00 m2 | 13 | 10 | 1200,01 a 1700 | 450 | 375 | 600.001 a 850.000 | 450 | 375 |
| Loc. de 250.01 a 350.00 m2 | 16 | 13 | 1700,01 a 2000 | 500 | 415 | 850.001 a 1.000.000 | 500 | 415 |
| Loc. de 350.01 a 450.00 m2 | 19 | 15 | 2000,01 a 3000 | 750 | 625 | 1.000.001 a 1.500.000 | 750 | 625 |
| Loc. de 450.01 a 550.00 m2 | 22 | 18 | 3000,01 a 4000 | 900 | 720 | 1.500.001 a 2.000.000 | 900 | 720 |
| Loc. de 550.01 a 650.00 m2 | 25 | 20 | 4000,01 a 9000 | 1000 | 800 | 2.000.001 a 4.500.000 | 1000 | 800 |
| Loc. Mayor de 650.00 m2 | 30 | 24 | Más de 9000 | 1100 | 880 | Más de 4.500.000 | 1100 | 880 |
| CEE Edificio singular | | | ANEXOS/MODIFICADOS | 0 | 0 | ANEXOS/MODIFICADOS | 0 | 0 |
| E.edificio menor de 5000m2 | 30 | 24 | CFO Y CPO. EDIFICACIÓN | | | CFO Y CPO. URBAN. Y OTRAS CONST. | | |
| E. singular mayor de 5000m2 | 50 | 40 | Sup const./m2 | Visado | Registro | PEM en € | Visado | Registro |
| INST. TERRAZAS | 25 | 20 | Hasta 40 | 30 | 25 | Hasta 20.000 | 30 | 25 |
| CERTIF-sin just. Norm | 25 | 20 | de 40,01 a 100 | 45 | 38 | 20.001 a 50.000 | 45 | 38 |
| MEMORIAS VALORADAS | 25 | 20 | 100,01 a 200 | 95 | 80 | 50.001 a 100.000 | 95 | 80 |
| CERTIF. VADOS | 25 | 20 | 200,01 a 300 | 150 | 125 | 100.001 a 150.000 | 150 | 125 |
| MEDIC. EDIF.SOLAR.TERR. | 25 | 20 | 300,01 a 400 | 175 | 145 | 150.001 a 200.000 | 175 | 145 |
| PARCELACIONES SEGREGAC. | 25 | 20 | 400,01 a 800 | 250 | 210 | 200.001 a 400.000 | 250 | 210 |
| INFORMES | 25 | 20 | 800,01 a 1.200 | 350 | 290 | 400.001 a 600.000 | 350 | 290 |
| OTROS | 25 | 20 | 1200,01 a 1700 | 450 | 375 | 600.001 a 850.000 | 450 | 375 |
| ITE (*) | 25 | 20 | 1700,01 a 2000 | 500 | 415 | 850.001 a 1.000.000 | 500 | 415 |
| PLAN AUTOPROTECCIÓN | 30 | 25 | 2000,01 a 3000 | 750 | 625 | 1.000.001 a 1.500.000 | 750 | 625 |
| ESTUDIOS/INFOR./ACUSTICOS | 30 | 25 | 3000,01 a 4000 | 900 | 720 | 1.500.001 a 2.000.000 | 900 | 720 |
| CERT. HAB.SUP.ANT (con justificación de Normativa). | 35 | 30 | 4000,01 a 9000 | 1000 | 800 | 2.000.001 a 4.500.000 | 1000 | 800 |
| A.F.O. | 35 | 30 | Más de 9000 | 1100 | 880 | Más de 4.500.000 | 1100 | 880 |
| TASACIONES | 35 | 30 | ANEXOS/MODIFICADOS | 0 | 0 | ANEXOS/MODIFICADOS | 0 | 0 |
| IEE (**) | 35 | 30 | | | | | | |
| APERTURA ACTIV INOCUA | 35 | 30 | | | | | | |
| APERTURA ACTIV CALIFIC. | 45 | 40 | | | | | | |

(*)VIS ITE:25+8€ por elemento catastral adicional al primero; REG ITE: idem 20+5

(**)VIS IEE idem 35+10€ por elemento catastral adicional al primero; REG IEE: idem 30+8€

GASTOS POR GESTIÓN DE VISADOS Y REGISTROS DE TRABAJOS PROFESIONALES
LOS GASTOS REFLEJADOS HAN DE INCREMENTARSE CON EL I.V.A. CORRESPONDIENTE
Los gastos de visado incluyen el registro de la actuación profesional

| PROYECTO | PROPUESTA | | ESYS/ EBSS | Gastos/ € | | OTROS | IMPORTE en € |
|---|------------------|----------|---|------------------|----------|----------------------------|---------------------------|
| | Visado | Registro | | Visado | Registro | | |
| PEM en € | | | PEM en € | | | ANEXOS Y REFORMADOS | SEGÚN TIPO TRABAJO |
| Hasta 10.000 | 55 | 44 | EBSS : TODOS | 30 | 25 | LIBRO ORDENES | 6 |
| 10.001 a 20.000 | 80 | 64 | Hasta 20.000 | 35 | 30 | LIBRO INCID. | 10 |
| 20.001 a 30.000 | 100 | 80 | 20.001 a 50.000 | 45 | 38 | Certif. Colegiales papel | 5 |
| 30.001 a 35.000 | 120 | 96 | 50.001 a 100.000 | 60 | 50 | Cert. Históricos Interven. | 15 |
| 35.001 a 50.000 | 150 | 120 | 100.001 a 150.000 | 65 | 54 | Compulsa de doc No col | 30 |
| 50.001 a 75.000 | 180 | 144 | 150.001 a 200.000 | 70 | 58 | Renuncias/Anulaciones | 5% s/dev.Minimo 30€ |
| 75.001 a 90.000 | 240 | 192 | 200.001 a 400.000 | 100 | 83 | | |
| 90.001 a 100.000 | 270 | 216 | 400.001 a 600.000 | 125 | 104 | | |
| 100.001 a 150.000 | 300 | 240 | 600.001 a 850.000 | 150 | 125 | | |
| Más de 150.000 | 350 | 280 | 850.001 a 1.000.000 | 200 | 167 | | |
| ANEXOS: El primero gratis, más 10€/ unidad MODIFICADOS: 50% s/precio inicial | | | 1.000.001 a 1.500.000 | 250 | 208 | | |
| | | | 1.500.001 a 2.000.000 | 300 | 250 | | |
| | | | DESDE 2.000.001 | 350 | 292 | | |
| | | | ANEXOS: Pimero Gratis, siguientes 10€ unidad. MODIFICADOS: 50% S/ precio inicial | | | | |
| COORDINACIÓN .SYS | | | COORDINACIÓN .SYS | | | | |
| Edificación | Gastos/ € | | Urbaniz. Y otras Const | Gastos/ € | | | |
| Sup const./m2 | Visado | Registro | PEM en € | Visado | Registro | | |
| Hasta 40 | 30 | 25 | Hasta 20.000 | 30 | 25 | | |
| de 40,01 a 100 | 36 | 30 | 20.001 a 50.000 | 36 | 30 | | |
| 100,01 a 200 | 50 | 40 | 50.001 a 100.000 | 50 | 40 | | |
| 200,01 a 400 | 72 | 60 | 100.001 a 200.000 | 72 | 60 | | |
| 400,01 a 800 | 84 | 70 | 200.001 a 400.000 | 84 | 70 | | |
| 800,01 a 1.200 | 108 | 90 | 400.001 a 600.000 | 108 | 90 | | |
| 1.200,01 a 2000 | 180 | 150 | 600.001 a 1.000.000 | 180 | 150 | | |
| 2000,01 a 4000 | 240 | 200 | 1.000.001 a 1.500.000 | 240 | 200 | | |
| Más de 4000 | 240 | 200 | Mas de 1.500.000 | 240 | 200 | | |
| GRATIS LAS 3 PRIMERAS ACTAS, RESTO 10€ UNIDAD | | | GRATIS LAS 3 PRIMERAS ACTAS, RESTO 10€ UNIDAD | | | | |

PROCEDIMIENTOS INFORMATIVOS Y SANCIONADORES

| (C) PROCEDIMIENTOS INFORMATIVOS Y SANCIONADORES | | |
|---|----------|------|
| Información estadística sobre procedimientos Informativos sustanciados en 2018 | | |
| Nº total de procedimientos informativos sustanciados | 1 | |
| Nº y % sobre el total, de los procedimientos sustanciados en tramitación | 1 | 100% |
| Nº y % sobre el total, de los procedimientos sustanciados resueltos | 0 | 0% |
| Nº y % sobre el total, de los procedimientos archivados | 0 | 0% |
| Nº y % sobre el total, de los procedimientos que dieron lugar a la Incoación de procedimiento sancionador | 0 | 0% |
| Información estadística sobre Procedimientos Sancionadores sustanciados en 2018 | | |
| Nº total de procedimientos Sancionadores sustanciados | 0 | |
| Nº y % sobre el total de los procedimientos sustanciados en tramitación | 0 | 0% |
| Nº y % sobre el total, de los procedimientos sustanciados resueltos | 0 | 0% |
| Nº y % sobre el total, de los procedimientos archivados | 0 | 0% |
| Nº y % sobre el total, de los procedimientos que concluyeron en sanción | 0 | 0% |

QUEJAS Y RECLAMACIONES

| (D) QUEJAS Y RECLAMACIONES | | | | |
|--|------------------------|--------------------------------|----------------|----------|
| INFORMACIÓN ESTADÍSTICA SOBRE QUEJAS Y RECLAMACIONES SUSTANCIADAS EN 2018 | | | | |
| PROCEDENCIA DE LA QUEJA O RECLAMACIÓN | FRENTE AL COAAT | FRENTE A LOS COLEGIADOS | TOTAL % | |
| DE CIUDADANOS USUARIOS | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DE COLEGIADOS USUARIOS | 0 | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL QUEJAS RECIBIDAS | 0 | 0 | 0 | 0 |
| EN TRAMITACIÓN (a 01/01/2018) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nº Y % SOBRE TOTAL ESTIMADAS | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nº Y % SOBRE TOTAL DESESTIMADAS | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nº Y % SOBRE TOTAL PARCIALMENTE ESTIMADAS | 0 | 0 | 0 | 0 |
| RESUELTAS | 0 | 0 | 0 | 0 |

CONFLICTOS DE INTERÉS

(E) CONFLICTOS DE INTERÉS

NORMAS SOBRE INCOMPATIBILIDADES Y SITUACIONES DE CONFLICTOS DE INTERESES EN QUE SE ENCUENTREN LOS MIEMBROS DE LA JUTA DE GOBIERNO

NO CONSTAN CONFLICTOS DE INTERÉS

VISADO

(F) ACTIVIDAD DE VISADO Y REGISTRO

| Información estadística sobre la actividad de Visado y Registro | VISADO | REGISTRO |
|---|--------|----------|
| Nº total de expedientes abiertos durante el ejercicio 2018 | 2.134 | 518 |
| Nº total de expedientes tramitados durante el ejercicio 2018 | 2.998 | 554 |
| Nº total de expedientes cerrados durante el ejercicio 2018 | 1.655 | 426 |

VISADO

| (F) ACTIVIDAD DE VISADO Y REGISTRO | | | | |
|--|---------------|----------|-----------------|----------|
| Nº y % sobre el total de visados y registro en las intervenciones profesionales | VISADO | | REGISTRO | |
| | nº | % | nº | % |
| Proyecto de acondicionamiento y decoración de locales, de rehabilitación, de construcción de almacenes, derribos, etc. | 113 | 1,98% | 27 | 3,08% |
| Proyecto de legalización de acondicionamiento y decoración de locales, de rehabilitación, de construcción de almacenes, derribos, etc. | 20 | 0,35% | 3 | 0,34% |
| Proyecto y dirección de obra de acondicionamiento y decoración de locales, de rehabilitación, de construcción de almacenes, derribos, etc. | 650 | 11,37% | 39 | 4,45% |
| Dirección de la ejecución de obras de construcción de edificios de nueva planta, demoliciones, ampliaciones, reformas, etc. | 1.138 | 19,91% | 136 | 15,51% |
| Legalización de la dirección de la ejecución de obras de construcción de edificios de nueva planta, demoliciones, ampliaciones, reformas, etc. | 33 | 0,58% | 3 | 0,34% |
| Redacción de estudio de seguridad y salud | 27 | 0,47% | 1 | 0,11% |
| Redacción de estudio básico de seguridad y salud | 610 | 10,67% | 60 | 6,84% |
| Coordinación en materia de S. y S. durante la ejecución de la obra | 805 | 14,09% | 156 | 17,79% |
| Redacción de estudio de seguridad y salud y coordinación en materia de S. y S. durante la ejecución de la obra | 58 | 1,01% | 2 | 0,23% |
| Redacción de estudio básico de seguridad y salud y coordinación en materia de S. y S. durante la ejecución de la obra | 166 | 2,90% | 15 | 1,71% |
| Certificaciones de todo tipo | 973 | 17,03% | 194 | 22,12% |
| Informes, reconocimientos, dictámenes. Actuaciones periciales | 69 | 1,21% | 96 | 10,95% |
| Certificados finales de obra | 305 | 5,34% | 102 | 11,63% |
| Otros | 748 | 13,09% | 43 | 4,90% |

Almería a 20 de mayo de 2019



Jesús Lara Crespo-López
Presidente